

ZMLUVA O KRÁTKODOBOM NÁJME

uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka a ostatnými súvisiacimi právnymi predpismi

Prenajíateľ: Spojená škola v Nitre
adresa sídla: Slančíkovej 2, 950 50 Nitra
v mene ktorej koná riaditeľka: PaedDr. Bibiána Fitalová
banka: Štátna pokladnica
IBAN: SK69 8180 0000 0070 0030 8613
IČO: 00 161 365
IČ DPH: SK2021246612
(ďalej len „prenajíateľ“)

a

Nájomca: SLÁVIA LEVIATHAN
zast. p. Branislav Zelovič
adresa: Brezová 632/1, 949 01 Nitra
IČO: 52 226 395
Právna forma: občianske združenie
IBAN: SK 0909 0000 0000 5200 4919 78

(ďalej len „nájomca“)

uzatvárajú túto zmluvu o prenájme za krátkodobé poskytnutie priestorov (ďalej len „zmluva“):

Čl. I

Predmet zmluvy

1. Prenájom priestorov – **STOLNOTENISOVÁ HALA / POSILŇOVŇA**

Čl. II

Účel nájmu / forma spolupráce

1. Športové aktivity
2. Tréneri občianskeho združenia zabezpečia vstup a pomoc študentom Spojenej školy.

Čl. III.

Cena nájmu / forma úhrady nájomného

1. Cena nájmu je určená vnútornou smernicou upravujúcou stanovenie cien za poskytnutie priestorov a plôch na Spojenej škole, Slančíkovej 2, Nitra, resp. dohody zmluvných strán a predstavuje sumu 600,- € za mesiac.

Forma úhrady:

1. Zmluvné strany sa dohodli, že prenájom za ten – ktorý mesiac bude poukázaný na účet Spojenej školy vždy do 15. dňa toho – ktorého mesiaca (do 17.07.2024 za mesiac júl, do 15.08.2024 za mesiac august atď.) a to na základe vystavenej faktúry zo strany prenajímateľa.

Čl. IV

Doba prenájmu

1. Prenájom je dohodnutý na dobu určitú a to na:
12 mesiacov, počnúc dňom 01.07.2024 a končiac dňom 30.06.2025.

Čl. V

Záverečné ustanovenia

1. Počas doby prenájmu nájomca zodpovedá za BOZP počas akcie a za bezpečnosť všetkých osôb prítomných v prenajatých priestoroch. Škody vzniknuté pri akcii odstráni nájomca na jeho vlastné náklady najneskôr do 5 dní od skončenia akcie.
2. Nájomca na seba preberá všetky povinnosti vyplývajúce zo všeobecne záväzných právnych predpisov v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, civilnej a požiarnej ochrany, je povinný tieto predpisy a vnútorné predpisy prenajímateľa dodržiavať a plnenie všetkých povinností z nich vyplývajúcich zabezpečiť na vlastné náklady.
3. Po ukončení akcie musí nájomca odovzdať priestory v takom stave, v akom ich prevzal od prenajímateľa.
4. Vzťahy, ktoré medzi zmluvnými stranami nie sú upravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona 116/1990Zb. Občianskeho zákonníka a ostatnými záväznými všeobecne platnými právnymi predpismi.
5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky. Druhá strana týmto prehlasuje, že súhlasí so zverejnením tejto zmluvy v celom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv.
6. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu. Každá zo strán dostane po jednom rovnopise.

V Nitre dňa 27.06.2024

V Nitre dňa

PaedDr. Bibiána Fitalová

Branislav Zelovič

riaditeľka Spojenej školy

nájomca

1 kvart ďalšieho buāna (07/2024)
1 kvart kľúč od telocvične (07/2024)
1 kvart súhlasu zmluva o kvart. nájomca

Príloha: